

**Satzung  
über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze  
der Gemeinde Missen-Wilhams**

**(Hebesatzsatzung – Missen-Wilhams)**

**Vom 06.11.2024**

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 ((GVBl. S. 796), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Jahressteuergesetzes 2022 vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) erlässt die Gemeinde Missen-Wilhams folgende Satzung:

**§ 1 Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe)	370 v. H.
2. Grundsteuer B (für Grundstücke)	370 v. H.

**§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Missen-Wilhams, 06.11.2024

Wilhelm  
Erste Bürgermeisterin

**Bekanntmachungsvermerk**

Vorstehende Satzung über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze der Gemeinde Missen-Wilhams vom 06.11.2024 wurde im gemeindlichen Amtsblatt „Unsere Bergstätten“ Nr. 49/2024 am 07.12.2024 veröffentlicht und damit amtlich bekanntgemacht.

Missen-Wilhams, 09.12.2024

Wilhelm  
Erste Bürgermeisterin